

Referat fra afdelingsbestyrelsens møde den 1. april 2025

Tilstede: Tim, Marianne, Tina, Mia, Malene og Pia

1. Referent

Pia/Marianne

2. Orientering fra EK / Tim

Der har været tilsyn på genvækstsystemerne i afdelingen. Dog var der 4 boliger, hvor teknikkerne ikke kunne komme ind. Tim vil arrangere ny dato for disse boliger.

For 3-rums boligerne er alle kanaler blevet støvsuget, og næste år vil det være 2-rums samt 5-rums boligerne, der får dette tiltag.

3. Problemstillinger der skal løses sammen med EK

- **Klyngerne**

Der er bekymring over, at det altid er de samme personer, der holder udearealerne i klyngerne, og at lejekontrakten ikke overholdes. I klynge 1 og 3 er der desuden ingen gårdperson.

Bestyrelsen vil sende en bekymringsmail til Tim eller til regionskontoret.

Marianne kontakter regionskontoret for input til løsning.

Bestyrelsen indkalder til en samtale med beboere fra de fire klynger om arbejdsdage.

Overvejelser om at annullere en del af klyngebudgettet, så klyngerne får et mindre rådighedsbeløb og kan lave fælles redskabsdeling.

- **Hegn og håndhævelse af hegnsreglen**

Flere steder bliver hegnsreglen ikke overholdt, hvilket skaber et mindre pænt udtryk.

Tim vil gennemgå alle klynger for at vurdere situationen.

AFDELINGSBESTYRELSEN

AGERHØNEVEJ AFD. 985-0 LEJERBO

E-mail: bestyrelse@agerhoenevej.dk

8 april 2025

- **Søen og oprensning**

Tim vil undersøge prisen for en oprensning af søen. Der kan også være mulighed for, at beboerne melder sig frivilligt til at hjælpe med oprensningen, hvilket vil spare penge. Beboere, der ønsker at hjælpe, kan kontakte bestyrelsen eller Marianne.

- **Blomster, insekthotel, fuglekasser og forskønnelse**

Forslag om at plante blomster og oprette insekthotel og fuglekasser blev drøftet. Bestyrelsen overvejer at bygge et insekthotel sammen med børnene i afdelingen som en værkstedsdag. Der blev også nævnt muligheden for at plante blomsterløg og "Vild med vilje"-frø på udvalgte områder.

- **Kvalitets årshjul for EK**

Der blev ikke givet meget information om EK's aktiviteter i foråret, sommeren, efteråret og vinteren. Tim og øvrige ansatte tager opgaverne løbende.

Der er cirka 20.000 kr. tilbage på konto 116 frem til regnskabsårets afslutning 30/6-2025. Bestyrelsen overvejer at afsætte penge til udskiftning af klyngebelysning, hvis problemerne fortsætter.

- **Postkasse til bestyrelsen**

Postkassen skal flyttes, så den er lettere at nå, også for børnene.

Postkassen flyttes til området ved infotavlen. Beboere bedes indsende materiale senest 10 dage før mødet via postkassen eller e-mail. Bestyrelsen modtager ikke forslag mundtligt eller på andre steder.

- **Markvandring**

Der vil komme information fra Lejerbo om dato for markvandringen.

AFDELINGSBESTYRELSEN

AGERHØNEVEJ AFD. 985-0 LEJERBO

E-mail: bestyrelse@agerhoenevej.dk

8 april 2025

4. Nyt fra Marianne

Marianne har haft en samtale med formanden fra Hermanhaven om muligheden for at låne deres fælleslokale til afdelingsmødet, så beboerne har nemmere ved at deltage. Formanden vender dette med sin bestyrelse og vender tilbage.

Marianne og Pia deltog i et kursus på regionskontoret om bestyrelsens arbejde.

Marianne har talt med Lejerbo om ansøgning af fonde, men Lejerbo mener ikke, at det er nødvendigt, da pengene til kurser og arbejdsredskaber skal findes i budgettet.

Marianne deltager i en 2-dages tur med regionskontoret og Lejerbo, hvor hun besøger flere afdelinger, herunder vores, Herlufmagle og Køge.

5. Godkendelse af referat fra 9. marts 2025

Der blev justeret et punkt i forretningsordenen. I referatet blev det nævnt, at Marianne ville ansøge fonde om midler til kurser og arbejdsredskaber, men dette er ikke aktuelt længere – se punkt 4.

6. Loppemarked

Loppemarkedet afholdes søndag den 11. maj 2025 fra kl. 11-14.

Tilmelding skal afleveres senest en uge før arrangementet. Der kræves mindst 10 deltagende familier.

I tilfælde af dårligt vejr aflyses arrangementet.

Bestyrelsen arbejder på at tilbyde drikkevarer, snacks og måske lidt spiseligt til beboerne efter loppemarkedet. Tina undersøger muligheder for sponsorater fra supermarkeder.

7. Velkomstmappe

Velkomstmappen kan indeholde følgende informationer:

- Hvordan man hænger lamper op
- Hvordan man bestiller og får afhentet storskrald
- Hvordan genvækstanlægget fungerer
- Hvordan man tænder og slukker for gulvvarme
- Information om aktiviteter i afdelingen
- Arbejdsdage i klyngerne
- Brug af bålplads og festtelt

AFDELINGSBESTYRELSEN

AGERHØNEVEJ AFD. 985-0 LEJERBO

E-mail: bestyrelse@agerhoenevej.dk

8 april 2025

8. Eventuelt

Vand og strøm fra fællesskure:

Der skal spares på vand og strøm, da der er et overforbrug. Vandhanen må kun bruges til vanding af klyngerne og ved fælles arrangementer. El må kun bruges til opladning af fælles maskiner og ved fælles arrangementer. Det er ikke tilladt at bruge fælles strøm til støvsugning af biler eller bruge fælles vand til bilvask.

Foreløbige punkter til næste møde:

- Klyngerne
- Trailer
- Velkomstmappe
- Søen
- Forberedelser til sommerfesten
- Husorden (ændringer tages op efter 1. juli, da de skal behandles på afdelingsmødet)

Næste møde: tirsdag den 6. maj 2025